



# LESZCZYŃSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

## 64-100 Leszno, ul. Sułkowskiego 46

LESZCZYŃSKA  
Spółdzielnia Mieszkaniowa  
ul. Sułkowskiego 46  
64-100 LESZNO  
0488697  
NIP 697-001-31-76

Leszno, dnia 01.09.2025 r.

LSM AO/ 5327 /2025r.

### Centrala

tel. 065 529-58-49

tel. 065 529-57-05

e-mail:

stariat@lsmleszno.  
com.pl

### Adminlstracja

Osiedla

ul. Luksemburska 12

tel. całodobowy

065 526-88-08

tel. 065 526-81-58

**Urząd Dozoru Technicznego**  
**Oddział w Poznaniu**  
**ul. Małachowskiego 10**  
**61-129 Poznań**

Prosimy o uzgodnienie zakresu robót remontowych dotyczących dźwigu osobowego o udźwigu 500 kg, typ ODAS ( wytwórca ZUD Warszawa ), Nr fabryczny **A-13208** nr ewidencyjny **N3119000012**, ilość przystanków 11.

Lokalizacja: Leszczyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa

**Leszno, ul. Armii Krajowej 5**

Proponowany zakres robót remontowych dźwigu:

- wymiana drzwi kabinowych na drzwi automatyczne z krzywką 750 mm x 2000 mm, typ Fermator
  - wymiana drzwi szybowych na drzwi automatyczne 750 mm x 2000 mm, typ Fermator
- Kabina wraz z ramą kabinową oraz przeciwwagą pozostają bez zmian. Chwytacze, obciążka oraz ogranicznik prędkości bez zmian.

Z-ca Kierownika  
ds. Administracji Osiedla

*Krzysztof Adamczyk*

Kierownik ds. techniczno-eksploatacyjnych  
Administracji Osiedla

*Mariusz Bieniżak*

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU  
GŁÓWNY KSIĘGOWY

*Monika Mądry*

PREZES ZARZĄDU

*Magdalena Zagrocka*

Otrzymują:

1. Adresat

2. aa



# LESZCZYŃSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

## 64-100 Leszno, ul. Sułkowskiego 46

LESZCZYŃSKA  
Spółdzielnia Mieszkaniowa  
ul. Sułkowskiego 46  
64-100 LESZNO  
0488697  
NIP 697-601-31-76

Leszno, dnia 01.09.2025 r.

LSM AO/ <sup>5326</sup> /2025r.

### Centrala

tel. 065 529-58-49  
tel. 065 529-57-05  
e-mail:

stariat@lsmleszno.  
pl

### Administracja

Osiedla  
ul. Luksemburska 12

tel. całodobowy  
065 526-88-08  
tel. 065 526-81-58

**Urząd Dozoru Technicznego**  
**Oddział w Poznaniu**  
**ul. Małachowskiego 10**  
**61-129 Poznań**

Prosimy o uzgodnienie zakresu robót remontowych dotyczących dźwigu osobowego o udźwigu 500 kg, typ ODAS ( wytwórca ZUD Warszawa ), Nr fabryczny **A-13207** nr ewidencyjny **N3119000011**, ilość przystanków 11.

Lokalizacja: Leszczyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa

**Leszno, ul. Armii Krajowej 6**

Proponowany zakres robót remontowych dźwigu:

- wymiana drzwi kabinowych na drzwi automatyczne z krzywką 750 mm x 2000 mm, typ Fermator
  - wymiana drzwi szybowych na drzwi automatyczne 750 mm x 2000 mm, typ Fermator
- Kabina wraz z rama kabinową oraz przeciwwagą pozostają bez zmian. Chwytacze, obciążka oraz ogranicznik prędkości bez zmian.

Z-ca Kierownika  
ds. Administracji Osiedla

*Krzysztof Adamczyk*

Kierownik ds. techniczno-eksploatacyjnych  
Administracji Osiedla

*Mariusz Bieńczyk*

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU  
GŁÓWNY KSIĘGOWY

*Monika Mądry*

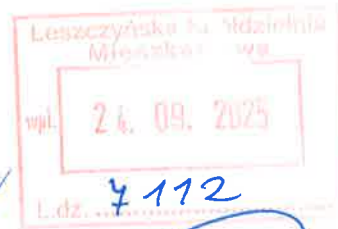
PREZES ZARZĄDU

*Magdalena Zagrocka*

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Oddział w Poznaniu



Poznań, 19.09.2025r.

**LESZCZYŃSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA**  
ul. Sułkowskiego 46  
64-100 LESZNO

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Sygnatura pisma wychodzącego: | 19OT.431.25085.25                        |
| Sprawa:                       | Uzgodnienie zakresu modernizacji dźwigów |
| Znak sprawy UDT:              | 19:2D19-BUI-9433/25                      |
| Sygnatura pismazew.:          | LSM AO/5326/2025, LSM AO/5327/2025       |
| Data pisma:                   | 01.09.2025                               |
| Data wpływu:                  | 04.09.2025                               |

W odpowiedzi na pisma z dn. 01.09.2025r. (LSM AO/5326/2025, LSM AO/5327/2025) w sprawie uzgodnienia zakresu modernizacji dźwigów osobowych o numerach fabrycznych/ewidencyjnych A-13207/N3119000011, A-13208/N3119000012 zainstalowanych w Lesznie przy ul. Armii Krajowej 5 i 6., zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 21 grudnia 2000r. o dozorze technicznym (Dz. U. nr 122 poz. 1321 ze zm.) wyrażamy zgodę na wykonanie modernizacji w/w dźwigów w zakresie określonym powyższymi pismami.

Informujemy, że zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy o dozorze technicznym dźwigi mogą być modernizowane przez zakład, który posiada odpowiednie uprawnienie wydane w formie decyzji administracyjnej wydane przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego.

Przed przystąpieniem do modernizacji dźwigu zgodnie z wymaganiami art. 8 ust. 3 i 6 ustawy o dozorze technicznym, należy przedłożyć celem uzgodnienia w UDT O/Poznań 2 egzemplarze dokumentacji technicznej modernizacji dźwigu oraz wskazać warunki techniczne, według których będzie on modernizowany celem ich uznania. Dokumentacja techniczna odpowiednio do zakresu modernizacji powinna zawierać co najmniej:

1. ogólny opis urządzenia i zakres jego modernizacji,
2. rysunek urządzenia i rysunki elementów umożliwiające ocenę planowanej modernizacji oraz wykazy zmodernizowanych elementów, schematów, podzespołów, obwodów itp.,
3. obliczenia wytrzymałościowe – jeżeli modernizacja wiąże się ze zmianą konstrukcji, materiałów lub parametrów urządzenia,
4. wyniki prób i inne dane techniczne umożliwiające sprawdzenie doboru elementów – jeżeli jest to uzasadnione zakresem modernizacji,
5. dokumentację techniczno-ruchową lub jej część obejmującą zmiany wynikające z modernizacji,
6. wykaz urządzeń zabezpieczających z podaniem ich typów – jeżeli objęte są zakresem modernizacji,

Informujemy również, że do modernizacji dźwigów stosuje się elementy bezpieczeństwa, które spełniają wymagania rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 3 czerwca 2016 r. w sprawie wymagań dla dźwigów i elementów bezpieczeństwa do dźwigów (Dz. U. z dn. 8 czerwca 2016r. poz. 811) i są wymienione w załączniku nr 1 do tego rozporządzenia. Elementy bezpieczeństwa powinny posiadać wymagane świadectwa i dokumentację.

Z poważaniem

Kierownik  
Działu Technicznego (DT-2) w Poznaniu

Wojciech Ochenduszek

Sprawę prowadzi:  
insp. Tomasz Klejnowski  
tel. 694 454 436, e-mail: tomasz.klejnowski@udt.gov.pl