

Zgodnie z §18 pkt 2 Regulaminu Przetargów Leszczyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lesznie informujemy, że w wyniku przeprowadzonego w dniach od 27 lutego 2026 roku do 5 marca 2026 roku, przetargu nieograniczonego na roboty remontowe w zasobach naszej Spółdzielni, oraz zgodnie z Decyzją Zarządu LSM, wybrano n/w oferty:

1. Roboty murarskie różne

Konsorcjum Budowlano-Remontowe

Firma MALKOR Grzegorz Orłowski

ul. Hubala 11, 64-100 Leszno

GP POLASZEK GROUP Łukasz Polaszek

ul. Wiśniowieckiego 11, 64-100 Leszno

remont balkonów z rusztowaniem, renowacja tynku elewacji na budynku mieszkalnym z rusztowaniem, montaż daszków nad balkonami wraz z podnośnikiem.

Wartość oferty – 2.063.600,00 zł (netto)

Składniki cenotwórcze:

- roboczogodzina – 25,50 zł,
- koszty ogólne – 80%,
- zysk – 25%,
- koszty zakupu materiałów – 18%.

2. Roboty dekarские

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe ART.-BUD

Artur Mitula, ul. Poniatowskiego 19C, 64-130 Rydzyna

Wartość oferty – 117.300,00 zł (netto)

Naprawy punktowe:

- do 0,10 m² – 80,00 zł
- do 1,00 m² – 120,00 zł

3. Roboty instalacyjne – usuwanie awarii wg potrzeb

Mich-Instal Instalatorstwo Sanitarne, Wod- Kan, Ogrzewanie i Gazu - Michał Mańka

ul. Jagienki 18, 64-100 Leszno

Składniki cenotwórcze:

- roboczogodzina – 23,00 zł,
- koszty ogólne – 75%,
- zysk – 25%,
- koszty zakupu materiałów – 12%.

Nadol-Gaz Mateusz Nadolny
ul. Wierzbowa 10, 64-100 Leszno

Składniki cenotwórcze:

- roboczogodzina – 23,00 zł,
- koszty ogólne – 75%,
- zysk – 25%,
- koszty zakupu materiałów – 12%.

4. Roboty drogowe – remont chodników, dróg i parkingów

Przedsiębiorstwo Dróg i Ulic Spółka Sp. z o.o.
ul. Bema 33, 64-100 Leszno

Zadanie nr 3 Wartość oferty – 490.000,00 zł (netto)

Zadanie nr 5 Naprawa dróg po zimie:

- nawierzchnia asfaltowa za 1 m² – 170,00 zł
- inny rodzaj nawierzchni za 1 m² – 60,00 zł

Poloch Paweł POLKOP
ul. 55 Pułku Piechoty 18, 64-100 Leszno

Zadanie nr 4 Wartość oferty – 760.000,00 zł (netto)

Z uwagi na rażąco wysokie ceny dotyczące zadań w pkt 1 – wymiana nawierzchni chodników z płytek betonowych na nawierzchnię z kostki betonowej oraz w pkt 2 – remont nawierzchni chodnika z kostki betonowej z obrzeżami w istniejących przejściach, Zarząd postanowił unieważnić postępowanie przetargowe w części dotyczącej robót drogowych pkt 1 i pkt 2.

5. Dźwigi osobowe

Windex Roman Kowalski
ul. Austriacka 8, 64-100 Leszno

Wartość oferty – 180.000,00 zł (netto)

Wymiana drzwi szybowych i kabinowych z obróbką drzwi.

6. Usuwanie glonów z elewacji budynków mieszkalnych

Konsorcjum Budowlano-Remontowe

Firma MALKOR Grzegorz Orłowski
ul. Hubala 11, 64-100 Leszno

GP POLASZEK GROUP Łukasz Polaszek
ul. Wiśniowieckiego 11, 64-100 Leszno

Wartość oferty – 38.100,00 zł (netto)

ZARZĄD
Leszczyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Lesznie